



LEMONSCHAIN

# WHITEPAPER





# 1 Lemonschain: líder global en la tokenización de activos agrícolas

LemonsChain es una plataforma blockchain innovadora que busca cerrar la brecha entre el mundo físico y el digital a través de la tokenización de activos del mundo real, como bienes raíces y productos agrícolas. Al convertir activos tradicionalmente ilíquidos en tokens digitales fácilmente comercializables, LemonsChain democratiza el acceso a oportunidades de inversión que anteriormente estaban reservadas para inversores institucionales o de alto patrimonio.

A través del uso de tokens no fungibles (NFT), LemonsChain facilita la propiedad fraccionada, ofreciendo a los inversores cotidianos la posibilidad de poseer una porción de activos valiosos, como tierras agrícolas, bienes raíces o productos agrícolas. Estos activos tokenizados pueden ser comercializados en plataformas descentralizadas, lo que proporciona liquidez, transparencia y seguridad a mercados que han enfrentado históricamente altas barreras de entrada e ineficiencia.



El primer proyecto de LemonsChain, LemonFarm, brinda a los inversores la oportunidad de participar en una plantación de limones de 12 hectáreas en Portugal. Gracias a la distribución de ganancias mediante contratos inteligentes, los inversores pueden beneficiarse de ingresos pasivos derivados de la producción agrícola, todo ello mientras poseen una fracción de un activo generador de ingresos en el mundo real.

Características sobresalientes:

- Tokenización de activos tangibles a través de NFT: cada activo del mundo físico (como un limonero o una propiedad inmobiliaria) será tokenizado como NFT, lo que asegura su singularidad y una propiedad definida.
- Intercambio descentralizado (DEX): la DApp de Lemonschain permite a los inversores adquirir, vender e intercambiar activos NFT del mundo real de manera transparente y segura.
- Gobernanza descentralizada (DAO): Los titulares del token \$LCT tienen el derecho de participar en la gobernanza de la red, influyendo en las decisiones relacionadas con el desarrollo y la dirección del proyecto.



## 2 Beneficios de la propiedad y la inversión en NFT de LemonsChain

Cada NFT emitido por LemonsChain otorga la propiedad tangible de un activo físico y una oportunidad singular de generar rentabilidad. Por ejemplo, poseer un NFT representa una fracción de terreno y limoneros en Lemon Farm, ubicada en Oporto, Portugal. Cada NFT se asocia a 1 m<sup>2</sup> de terreno y a un limonero de 6 años en la finca de 12 hectáreas, lo que proporciona un valor real vinculado a prácticas agrícolas ecológicas y sostenibles.

### **Participación en la gestión gubernamental**

Además de la propiedad de la tierra, los poseedores de NFT tienen el derecho de participar en la gobernanza corporativa mediante una Organización Autónoma Descentralizada (DAO). Esto permite a los inversores influir en decisiones cruciales relacionadas con la gestión empresarial, el desarrollo y la distribución de beneficios, asegurando así un enfoque democrático y descentralizado de la propiedad.

### **Participación en los beneficios**

Los poseedores de NFT de LemonsChain obtienen una porción de las ganancias generadas por la granja de limones.



Anualmente, la granja produce tres cosechas de limones, y los inversores reciben el 50% de las ganancias derivadas de la venta de productos elaborados con limón. Estos dividendos pueden extenderse hasta 20 años, lo que ofrece ingresos pasivos sostenidos a largo plazo.

### **Minería de tokens LCT.**

Los propietarios de NFT también tienen la oportunidad de participar en el programa de minería de tokens LCT. A través de la posesión, los inversores pueden minar tokens LCT, lo que incrementa el valor de sus activos. El proceso se organiza en bloques, cada uno de los cuales contiene una cantidad determinada de LCT.

### **Apreciación y exclusividad.**

Más allá de la distribución de beneficios, cada NFT creado por LemonsChain representa una obra maestra digital, con un notable potencial de apreciación en su valor de mercado. La posesión de un NFT no solo ofrece rendimientos económicos, sino que también añade una dimensión de exclusividad y prestigio al propietario.

# 3 Quinta del Ferroviario



## 4 fichas de Lemonschain

\$LCT es el token de utilidad nativo del ecosistema LemonsChain, concebido para facilitar transacciones seguras y eficientes dentro de nuestra plataforma. Desempeña un papel fundamental en el mantenimiento de las operaciones de la red, incentivando la participación y permitiendo el acceso a activos tokenizados del mundo real.

### TOKEN LCT



NOMBRE DEL  
TOKEN:  
**FICHA TÉCNICA  
LEMONCHAIN**  
SUMINISTRAR  
**127 MILLONES**

SÍMBOLO:  
**LCT**

CONTRATO:

**0xde73e4852f8f7b07aa0441  
90787f33750df04f56**



## 5 Ecosistema

El ecosistema LemonsChain ha sido concebido para integrar de manera fluida la tecnología blockchain con activos del mundo real, facilitando así una experiencia de inversión innovadora y descentralizada. En esencia, el ecosistema proporciona una plataforma para la tokenización de activos físicos como tierras agrícolas, bienes raíces y productos naturales, lo que introduce liquidez, transparencia y seguridad en mercados tradicionalmente ilíquidos.

### **Activos reales tokenizados.**

El ecosistema se centra en la tokenización de activos del mundo real, como terrenos y limoneros, mediante tokens no fungibles (NFT). Cada NFT simboliza la propiedad de un activo físico, como una parcela de tierra o un limonero, lo que otorga un valor tangible respaldado por la producción en el mundo real. Esto permite a los inversores adquirir participaciones fraccionarias de activos valiosos que anteriormente eran inaccesibles debido a las elevadas barreras financieras.



Al suprimir los intermediarios, el mercado proporciona un entorno seguro, transparente y sin complicaciones para que los usuarios efectúen transacciones. Esto optimiza la liquidez y facilita el intercambio o la liquidación de activos.

### **Gobernanza mediante DAO**

Los titulares de NFT dentro del ecosistema LemonsChain tienen voz en el proceso de toma de decisiones mediante una Organización Autónoma Descentralizada (DAO). Este modelo de gobernanza permite a los participantes influir en cuestiones significativas como el desarrollo empresarial, la gestión de activos y las políticas de distribución de beneficios. La DAO asegura que la toma de decisiones sea descentralizada, transparente y coherente con los intereses de la comunidad.

### **Rentabilidad y sostenibilidad.**

El ecosistema asegura una rentabilidad a largo plazo para los inversores al proporcionar oportunidades de participación en los beneficios relacionados con la producción en el mundo real. Por ejemplo, los propietarios de NFT de LemonFarm obtienen una porción de los beneficios generados por las cosechas de limones de la granja, que pueden extenderse hasta 20 años. Esta fusión de las economías digitales y físicas facilita inversiones sostenibles y lucrativas.



### **Mecanismo de participación y token LCT.**

El token \$LCT es la moneda nativa del ecosistema LemonsChain. Facilita las transacciones, permite el staking y actúa como token de gobernanza para la plataforma. Los inversores pueden realizar staking de sus tokens LCT para salvaguardar la red y recibir recompensas adicionales, promoviendo la participación y garantizando la sostenibilidad de la red.

### **Minería y recompensas**

El ecosistema LemonsChain también incluye un programa de minería de tokens LCT. Los propietarios de NFT pueden participar en este proceso de minería, lo que añade aún más valor a sus activos. A través de este mecanismo, los usuarios pueden minar tokens LCT en bloques predefinidos, lo que optimiza el rendimiento general de su inversión.

### **Transparencia y credibilidad**

La transparencia constituye un pilar esencial del ecosistema LemonsChain. Los inversores disfrutan de acceso completo a los informes de producción, los detalles sobre la participación en las ganancias y los registros de transacciones. La incorporación de la tecnología blockchain asegura que todos los datos sean inmutables, verificables y accesibles al escrutinio, lo que fomenta la confianza entre los usuarios.



## **Expansión de las clases de activos**

Si bien el enfoque inicial del ecosistema LemonsChain se centra en los activos agrícolas e inmobiliarios, la plataforma está concebida para expandirse a otros sectores, como propiedades comerciales, arte y activos industriales. Esta flexibilidad permite la tokenización de una amplia variedad de activos físicos, lo que la convierte en una plataforma de inversión sumamente versátil.

# LEMONSCHAIN

Este ecosistema conectará y autenticará datos del mundo real (como la producción agrícola y las actualizaciones ambientales) en diversos proyectos. A medida que la plataforma LemonsChain se expanda y tokenice un mayor número de activos en la agricultura, los bienes raíces y otras industrias, se anticipa que el valor de \$LCT aumente y se transforme en una herramienta fundamental para gestionar y comercializar activos físicos mediante un sistema de cadena de bloques descentralizado.



## 7 Usabilidad del token Lemonschain

\$LCT representa más que un simple token; encarna el núcleo de la autoridad que cada miembro de la comunidad LemonsChain posee. En nuestro entorno, \$LCT actúa como el elemento fundamental que facilita el acceso a un mundo de posibilidades y experiencias únicas. Además, fortalece las conexiones entre nosotros, promoviendo el progreso colectivo y evidenciando nuestra interconexión dentro de esta iniciativa.

Participación en los  
beneficios

Estaca

Compra y vende en  
CEX.

Participación en la  
gestión  
gubernamental

Método de  
transacción

Comercio de NFT.

Minería y distribución  
de tokens.

## 8 Tokenomics

Nuestra estrategia de tokenómica ha sido meticulosamente elaborada para asegurar la sostenibilidad a largo plazo, promover el crecimiento de la comunidad y potenciar el éxito de nuestra misión de tokenizar activos del mundo real.





## 9 NFT de LemonFarm

LemonFarm es el proyecto insignia del ecosistema LemonsChain y constituye un avance significativo en la tokenización de activos del mundo real, particularmente en el sector agrícola. Situado en Oporto, Portugal, LemonFarm abarca 12 hectáreas y se especializa en el cultivo sostenible de limones, incorporando tecnología blockchain innovadora para ofrecer oportunidades de inversión exclusivas.

### Tokenización de activos agropecuarios

En el núcleo de LemonFarm reside la tokenización de activos físicos mediante tokens no fungibles (NFT). Cada NFT representa una porción específica de la explotación, lo que posibilita a los inversores poseer un terreno (1 m<sup>2</sup>) y un limonero (de 5 años de antigüedad). Este modelo de propiedad fraccionada democratiza el acceso a las inversiones agrícolas, permitiendo a los inversores minoristas participar en un sector tradicionalmente controlado por grandes actores financieros.





## **Prácticas agrícolas sustentables**

LemonFarm se dedica a prácticas agrícolas sostenibles y respetuosas con el medio ambiente. Al adoptar técnicas ecológicas, la granja no solo genera limones de alta calidad, sino que también favorece la conservación del ecosistema local. Los inversores pueden sentirse orgullosos de respaldar un proyecto que prioriza la sostenibilidad y la agricultura responsable.

## **Mecanismo de participación en los beneficios**

Los inversores de LemonFarm disfrutan de un modelo singular de distribución de beneficios. Cada año, la granja genera tres cosechas de limones, y los poseedores de NFT reciben el 50 % de las ganancias derivadas de la venta de productos elaborados con limón. Esta estructura de distribución de beneficios está concebida para ofrecer un flujo constante de ingresos pasivos a los inversores, con rendimientos que se prolongan hasta 20 años.

## **Integración de tokens LCT.**

El proyecto emplea el token \$LCT para transacciones, participación y gobernanza, constituyendo así un elemento esencial de la experiencia LemonFarm. Los inversores pueden utilizar \$LCT para adquirir NFT, participar en la distribución de beneficios y contribuir a los procesos de toma de decisiones de la granja.

## 10 Plan de acción

