



LEMONSCHAIN

# WHITEPAPER





# 1 Lemonschain: Pioneira global na tokenização de ativos agrícolas

LemonsChain é uma plataforma de blockchain inovadora, concebida para colmatar a lacuna entre os mundos físico e digital, através da tokenização de ativos do mundo real, como imóveis e produtos agrícolas. Ao converter ativos tradicionalmente ilíquidos em tokens digitais facilmente negociáveis, a LemonsChain democratiza o acesso a oportunidades de investimento que anteriormente eram exclusivas para investidores institucionais ou de elevado património líquido.

Através da utilização de tokens não fungíveis (NFTs), a LemonsChain possibilita a propriedade fracionada, oferecendo aos investidores comuns a oportunidade de possuir uma parte de ativos valiosos, como terrenos agrícolas, imóveis ou produtos agrícolas. Esses ativos tokenizados podem ser transacionados em plataformas descentralizadas, proporcionando liquidez, transparência e segurança a mercados que historicamente enfrentam elevadas barreiras de entrada e ineficiência.



O primeiro projeto da LemonsChain, LemonFarm, proporciona aos investidores uma participação numa plantação de limões de 12 hectares em Portugal. Com os lucros distribuídos através de contratos inteligentes, os investidores podem usufruir de uma renda passiva proveniente da produção agrícola, ao mesmo tempo que detêm uma fração de um ativo gerador de receita no mundo real.

Características notáveis:

- Tokenização de ativos reais através de NFTs: cada ativo do mundo real (como um limoeiro ou um imóvel) será tokenizado como um NFT, assegurando exclusividade e uma clara definição de propriedade.
- Troca descentralizada (DEX): O DApp da Lemonschain possibilita que investidores adquiram, vendam e troquem ativos NFT do mundo real de maneira transparente e segura.
- Governança Descentralizada (DAO): os detentores do token \$LCT possuem o direito de participar na governança da rede, influenciando decisões sobre o desenvolvimento e a orientação do projeto.



## 2 Vantagens da Propriedade e Investimento em NFT da LemonsChain

Cada NFT emitido pela LemonsChain confere propriedade tangível de um ativo físico e uma oportunidade singular de rentabilidade. Por exemplo, a posse de um NFT representa uma fração de terra e limoeiros na Lemon Farm, localizada no Porto, Portugal. Cada NFT corresponde a 1m<sup>2</sup> de terra e a um limoeiro de 6 anos na propriedade de 12 hectares, proporcionando valor do mundo real associado a práticas agrícolas sustentáveis e ecologicamente responsáveis.

### **Participação na Governança**

Além da posse da terra, os detentores de NFT têm o direito de participar na governança corporativa através de uma Organização Autônoma Descentralizada (DAO). Isso possibilita que os investidores influenciem decisões cruciais relacionadas à gestão empresarial, desenvolvimento e distribuição de lucros, assegurando uma abordagem democrática e descentralizada à propriedade.

### **Participação nos lucros.**

Os detentores de NFT da LemonsChain beneficiam-se de uma fração dos lucros gerados pela plantação de limões.





Anualmente, a fazenda realiza três colheitas de limões, e os investidores recebem 50% dos lucros provenientes da venda de produtos derivados do limão. Esses dividendos podem perdurar até 20 anos, proporcionando uma fonte de rendimento passivo a longo prazo.

### **Mineração de Tokens LCT**

Proprietários de NFT também têm direito a participar do programa de mineração de tokens LCT. Através da posse, os investidores podem minerar tokens LCT, aumentando o valor dos seus ativos. O processo é segmentado em blocos, cada um contendo uma quantidade específica de LCT.

### **Apreciação e Exclusividade**

Além da partilha de lucros, cada NFT criado pela LemonsChain representa uma obra-prima digital, com elevado potencial de valorização no mercado. A posse de um NFT não apenas proporciona retornos financeiros, mas também confere uma dimensão de exclusividade e prestígio ao seu detentor.



# 3 Quinta do Ferroviário





## 4 fichas de cadeia de limão

\$LCT é o token de utilidade nativo do ecossistema LemonsChain, concebido para facilitar transações seguras e eficientes na nossa plataforma. Desempenha um papel fundamental na manutenção das operações da rede, promovendo a participação e permitindo o acesso a ativos tokenizados do mundo real.

### TOKEN LCT



NOME DO  
TOKEN:  
**FICHA DE CADEIA DE  
LIMÃO**

FORNECER:  
**127 MILHÕES**

SÍMBOLO:  
**LCT**

CONTRATO:  
**0xde73e4852f8f7b07aa0441  
90787f33750df04f56**



## 5 Ecossistema

O ecossistema LemonsChain foi concebido para integrar de forma harmoniosa a tecnologia blockchain com ativos do mundo real, proporcionando uma experiência de investimento inovadora e descentralizada. No seu núcleo, o ecossistema disponibiliza uma plataforma para a tokenização de ativos físicos, como terrenos agrícolas, imóveis e produtos naturais, promovendo liquidez, transparência e segurança em mercados tradicionalmente ilíquidos.

### **Ativos Tokenizados do Mundo Real**

O ecossistema centra-se na tokenização de ativos do mundo real, como terrenos e limoeiros, através de tokens não fungíveis (NFTs). Cada NFT simboliza a propriedade de um ativo físico, como um terreno ou um limoeiro, conferindo um valor tangível sustentado pela produção do mundo real. Esta abordagem possibilita que os investidores adquiram participações fracionárias em ativos valiosos que anteriormente eram inacessíveis devido a elevadas barreiras financeiras.

### **Mercado Descentralizado**

O ecossistema LemonsChain oferece um mercado descentralizado onde esses ativos tokenizados podem ser negociados, adquiridos ou vendidos de forma livre.





Ao eliminar intermediários, o mercado oferece um ambiente homogêneo, seguro e transparente para os utilizadores realizarem transações. Isso incrementa a liquidez, facilitando a troca ou liquidação de ativos.

### **Governança por meio do DAO**

Os detentores de NFT no ecossistema LemonsChain têm voz ativa no processo de tomada de decisão através de uma Organização Autônoma Descentralizada (DAO). Este modelo de governança possibilita que os participantes influenciem questões cruciais, como o desenvolvimento de negócios, a gestão de ativos e as políticas de distribuição de lucros. A DAO assegura que a tomada de decisão seja descentralizada, transparente e em consonância com os interesses da comunidade.

### **Rentabilidade e Sustentabilidade**

O ecossistema assegura a rentabilidade a longo prazo para os investidores ao proporcionar oportunidades de partilha de lucros associadas à produção no mundo real. Por exemplo, os detentores de NFT da LemonFarm recebem uma fração dos lucros provenientes das colheitas de limão da fazenda, que podem perdurar até 20 anos. Esta integração entre economias digitais e físicas possibilita investimentos sustentáveis e lucrativos.



## **Token LCT e o mecanismo de staking**

O token \$LCT é a moeda nativa do ecossistema LemonsChain. Ele potencia transações, facilita o staking e atua como token de governança para a plataforma. Os investidores podem realizar staking dos seus tokens LCT para proteger a rede e obter recompensas adicionais, promovendo a participação e assegurando a sustentabilidade da rede.

## **Mineração e Recompensas**

O ecossistema LemonsChain inclui um programa de mineração para tokens LCT. Os proprietários de NFT podem participar deste processo de mineração, acrescentando ainda mais valor aos seus ativos. Através deste mecanismo, os usuários podem minerar tokens LCT em blocos predefinidos, elevando os seus retornos globais de investimento.

## **Transparência e Credibilidade**

A transparência é um pilar essencial do ecossistema LemonsChain. Os investidores dispõem de acesso completo a relatórios de produção, informações sobre a participação nos lucros e registros de transações. A incorporação da tecnologia blockchain assegura que todos os dados sejam imutáveis, verificáveis e acessíveis ao escrutínio, promovendo a confiança entre os utilizadores.



## **Expansão de categorias de ativos**

Embora o foco inicial do ecossistema LemonsChain resida em ativos agrícolas e imobiliários, a plataforma foi concebida para se expandir para outros setores, como propriedades comerciais, arte e ativos industriais. Essa flexibilidade possibilita a tokenização de uma ampla variedade de ativos físicos, tornando-a uma plataforma de investimento multifacetada.



# LEMONSCHAIN

Este ecossistema irá conectar e autenticar dados do mundo real – como produção agrícola e atualizações ambientais – em diversos projetos. À medida que a plataforma LemonsChain se expande, tokenizando um número crescente de ativos na agricultura, imóveis e outras indústrias, prevê-se que o valor do \$LCT aumente, tornando-se uma ferramenta indispensável na gestão e negociação de ativos físicos através de um sistema de blockchain descentralizado.



## 7 Usabilidade do Token Lemonschain

\$LCT representa mais do que um simples token; ele encapsula o cerne da autoridade que cada membro da comunidade LemonsChain detém. No nosso ecossistema, \$LCT atua como o elemento fundamental que proporciona acesso a um vasto leque de possibilidades e interações únicas. Ademais, ele fortalece as ligações entre nós, promovendo o progresso coletivo e evidenciando nossa interdependência dentro desta iniciativa.

Participação nos  
Lucros.

Estacando

Compre e venda na  
CEX.

Participação na  
Governança

Método de transação

Comércio de NFTs

Mineração e  
Distribuição de  
Tokens

## 8 Tokenomics

A nossa estratégia de tokenomics é meticulosamente elaborada para assegurar a sustentabilidade a longo prazo, promover o crescimento da comunidade e fomentar o êxito da nossa missão de tokenizar ativos do mundo real.





## 9 NFTs LemonFarm

LemonFarm é o projeto central do ecossistema LemonsChain, simbolizando um avanço significativo na tokenização de ativos do mundo real, particularmente no setor agrícola. Situada no Porto, Portugal, a LemonFarm ocupa 12 hectares e é dedicada ao cultivo sustentável de limões, incorporando tecnologia inovadora de blockchain para oferecer oportunidades de investimento exclusivas.

### Tokenização de Ativos Agrícolas

No cerne da LemonFarm encontra-se a tokenização de ativos físicos através de tokens não fungíveis (NFTs). Cada NFT representa uma cota específica da fazenda, possibilitando que os investidores possuam uma fração de terra (1m<sup>2</sup>) e um limoeiro (5 anos). Este modelo de propriedade fracionada democratiza o acesso a investimentos agrícolas, permitindo que investidores de retalho se integrem a um setor tradicionalmente dominado por grandes intervenientes financeiros.





## **Práticas agrícolas sustentáveis.**

A LemonFarm está dedicada a práticas agrícolas sustentáveis e ambientalmente responsáveis. Ao adotar técnicas ecológicas, a fazenda não apenas produz limões de elevada qualidade, mas também contribui para a preservação do ecossistema local. Os investidores podem orgulhar-se de apoiar um projeto que prioriza a sustentabilidade e a agricultura responsável.

## **Mecanismo de Distribuição de Lucros**

Os investidores da LemonFarm beneficiam-se de um modelo exclusivo de partilha de lucros. Anualmente, a fazenda produz três colheitas de limões, e os detentores de NFT recebem 50% dos lucros provenientes da venda de produtos à base de limão. Esta estrutura de partilha de lucros foi concebida para proporcionar um fluxo constante de rendimento passivo aos investidores, com benefícios que se estendem por até 20 anos.

## **Integração do Token LCT**

O projeto utiliza o token \$LCT para transações, staking e governança, tornando-o uma parte essencial da experiência LemonFarm. Os investidores podem empregar \$LCT para adquirir NFTs, participar na distribuição de lucros e envolver-se nos processos de tomada de decisão da fazenda. Essa integração fomenta um ecossistema coeso onde todos os participantes obtêm benefícios.

## 10 Roteiro

